

Jakarta, 28 November 2017

No. : 044/DIR-EKS/11/17

Kepada Yth.

**Otoritas Jasa Keuangan (OJK)**  
**Kepala Eksekutif Pengawasan Pasar Modal**  
Gedung Sumitro Djojohadikusumo  
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2 - 4  
Jakarta Pusat

Perihal : **Keterbukaan Informasi Sehubungan Dengan Transaksi Afiliasi**

Dengan hormat,

Guna memenuhi Peraturan Bapepam-LK No. IX.E.1 butir 2 huruf b angka 3, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-412/BL/2009 tanggal 25 November 2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu, bersama ini kami laporkan bahwa pada tanggal 25 November 2017 telah dilakukan transaksi afiliasi adalah sebagai berikut :


1. Latar Belakang Dan Alasan Dilakukannya Transaksi :  
Penginapan untuk karyawan dari Kantor Cabang Manado yang mengikuti pelaksanaan Training *Appraisal* dan *Loan Admin* di Kantor Pusat Jakarta.
2. Manfaat Transaksi :  
Harga yang sesuai dengan *budget* dan lokasi yang strategis karena terletak di daerah pusat kota sehingga memudahkan dalam hal transportasi.
3. Obyek transaksi :  
Sewa Kamar Hotel Studio One
4. Nilai transaksi :  
Harga sewa sebesar Rp. 1.140.000,00 (Satu Juta Seratus Empat Puluh Ribu Rupiah)
5. Pihak-pihak yang melakukan transaksi dan hubungan dengan Perusahaan :  
Bank Victoria dengan PT Studio One  
Transaksi afiliasi yang dilakukan adalah transaksi yang dilakukan oleh Bank Victoria dengan perusahaan yang dikendalikan oleh Komisaris Bank Victoria.
6. Sifat hubungan Afiliasi dari pihak-pihak yang melakukan transaksi dengan Perusahaan :
  - Debora Wahjutirto Tanoyo merupakan Komisaris pada Bank Victoria.
  - PT Studio One dimiliki oleh PT Tri Daya Investindo, Tbk sebesar 45,27%.
  - PT Tri Daya Investindo dimiliki oleh PT Bhuwanatala Indah Permai, Tbk sebesar 99,99%.
  - PT Bhuwanatala Indah Permai, Tbk dimiliki sahamnya oleh Debora Wahjutirto Tanoyo sebesar 79,13%.
7. Penjelasan, pertimbangan dan alasan dilakukannya Transaksi tersebut, dibandingkan dengan apabila dilakukan Transaksi lain yang sejenis yang tidak dilakukan dengan Pihak terafiliasi :  
Harga kamar yang sesuai dengan *budget* dibandingkan dengan hotel lainnya di kawasan jalan Jendral Sudirman dan Bundaran HI, serta lokasi yang strategis karena terletak di daerah pusat kota sehingga memudahkan dalam hal transportasi

P  
R2

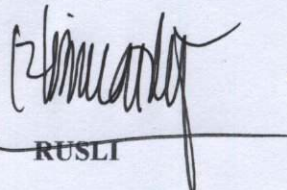
Bank Victoria dengan ini menyatakan bahwa semua informasi material telah diungkap dan informasi tersebut tidak menyesatkan.

Demikian informasi ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

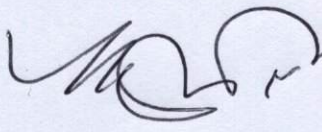
Hormat kami,

**PT BANK VICTORIA INTERNATIONAL, Tbk** 

Direksi,



**RUSLI**



**RAMON M. RUNTU**

- cc. - Kepala Departemen Pengawasan Pasar Modal 2B  
- Kepala Departemen Pengawasan Bank 3  
- PT Bursa Efek Indonesia